

2017年11月20日  
日本土地建物株式会社

## 「京橋エドグラン」開業1年で来館者数 延べ460万人超

11月21日（火）より1周年記念イベント開催

日本土地建物株式会社（千代田区霞が関一丁目 代表取締役社長 平松哲郎）は、当社が特定業務代行者の代表企業として開発を推進し、竣工後はタウンマネジメント業務を受託している「京橋エドグラン」が、2016年11月25日の開業から約1年で来館者が延べ460万人を超える見込みとなりましたので、お知らせいたします。

開業当初の年間来館者数の目標は延べ400万人（月平均33万人）であり、これに比べ約115%の実績となりました。オフィス入居者の増加に加え、魅力的な低層部店舗や緑豊かで寛げるオープンスペースなどを活かしたタウンマネジメントによって、積極的な賑わいづくりを進めたことが奏功したものと考えております。

11月21日（火）からは、開業1周年を記念したイベントを開催するとともに、京橋エリアの夜を彩るイルミネーションを点灯。敷地を東西に貫く「京橋中央ひろば」の中央通り側には、銀座・京橋エリア最大級となる高さ12メートルの大型クリスマスツリーが登場します。

当社は今後も様々なイベントや催事を通じて、京橋エドグランを中心とする京橋エリアの魅力を発信し、これから開発が相次ぐ東京駅東エリアのリーディングプロジェクトとしての期待に応えていきます。

### ◆主なポイント

1. 開業1年で来館者数が延べ460万人超（当初目標比：約115%）
2. タウンマネジメントによる積極的な賑わいづくりが奏功
3. 11月21日（火）からは、開業1周年を記念したイベントを開催



## 1. 開業1年で延べ来館者数が460万人超

「京橋エドグラン」の来館者数が、開業から1年で延べ約460万人を超える見込みとなりました。開業当初は年間400万人（月平均33万人）を目標としており、これに比べ約115%の実績となりました。

なお、京橋駅の一日平均乗降人員（※）は、2012年度には43,576人だったところ、2016年度には56,882人に達しており、京橋エリアの活性化が進んでいることが伺えます。（※出所：東京メトロ公式サイト）

■「京橋エドグラン」開業以降の延べ来館者数推移（当社調べ）

期間	来館者数(人)	累計(人)	備考
2016年11月25日～2017年2月28日	1,086,884	1,086,884	
2017年3月1日～6月30日	1,090,851	2,177,735	
2017年7月1日～9月30日	1,297,615	3,475,350	
2017年10月1月～11月24日	1,178,999	4,654,349	11/15～24は予測値

## 2. タウンマネジメントによる積極的な賑わいづくりが奏功

当社がタウンマネジメント業務を受託している「京橋エドグラン」では、年間を通じて様々なイベントを開催することで、積極的な賑わいづくりを展開しています。

伝統と革新をテーマとした音楽ライブ「京橋エドグラン Live Crossing」を定期開催（月2回）しているほか、魅力的な講座を多数揃えるスクール事業「京橋縁カレッジ」を展開。今夏には京橋エリアで長年開催されていなかった盆踊りが復活するなど、京橋エドグラン独自のタウンマネジメントを推進しています。



京橋エドグラン山王祭



京橋エドグラン Live Crossing



京橋縁カレッジ



京橋二丁目盆踊り2017

### 3. 開業1周年イベント概要

開業1周年イベントとして、11月21日（火）にクリスマスイルミネーションの点灯セレモニー、11月22日（水）から11月25日（土）まで連日音楽ライブを開催します。また、開業1周年を記念し、各店舗による期間限定サービスが実施されます。

#### ○クリスマスイルミネーション点灯セレモニー

日時	2017年11月21日（火）17:45より ※点灯は18時
場所	京橋エドグラン敷地内 京橋中央ひろば（中央通り側）
ゲスト	 北原照久  マリン

#### [イルミネーション概要]

- ▶ 銀座・京橋エリア最大級、高さ12mのクリスマスツリー
- ▶ 約5万球のLEDイルミネーション
- ▶ 開催期間：2017年11月21日～2018年2月28日  
(クリスマスツリーは12月26日まで)



## ○音楽ライブ（京橋エドグランLive Crossing）

伝統と革新をテーマに定期開催している「京橋エドグラン Live Crossing」。1周年を記念した特別編成として、11月22日（水）から4日連続開催します。

日程	11月22日（水）	11月23日（木）
開始時刻	1 <sup>st</sup> STAGE 18:00 2 <sup>nd</sup> STAGE 19:00	1 <sup>st</sup> STAGE 16:00 2 <sup>nd</sup> STAGE 17:00
出演者	 Nao Kawamura	 TOKYO CRITTERS
日程	11月24日（金）	11月25日（土）
開始時刻	1 <sup>st</sup> STAGE 18:00 2 <sup>nd</sup> STAGE 19:00	1 <sup>st</sup> STAGE 16:00 2 <sup>nd</sup> STAGE 17:00
出演者	 ものくる	 SHANTI

## ○店舗毎の特別サービス

開業1周年を記念し、各店舗による期間限定サービスを実施します。詳細は施設公式サイトをご確認ください。

<https://www.edogrand.tokyo/>

【ニュースリリースに関するお問い合わせ】

日本土地建物株式会社

経営企画部広報室（中原・鈴木）

TEL03-3501-6906 FAX03-3506-8940