

2026年3月27日
中央日本土地建物グループ株式会社

組織変更・人事異動のお知らせ

中央日本土地建物グループ株式会社（千代田区霞が関一丁目 代表取締役社長 三宅潔）は、本年4月1日および6月22日付にて、それぞれ以下の通り当社およびグループ各社の組織変更・人事異動を行いますのでお知らせします。

なお、監査役人事については、監査役全員より本件に関する内諾を得ており、取締役・監査役は2026年6月22日開催予定の定時株主総会の決議をもって正式に就任する予定です。

1. 組織変更（2026年4月1日付）[組織図は別紙添付]

◆中央日本土地建物株式会社

(1) 都市開発事業第一部「虎ノ門・新橋まちづくり事業室」を新設

虎ノ門・新橋エリアにおけるまちづくり機能の強化およびエリア価値向上を目的に「虎ノ門・新橋まちづくり事業室」を新設します。

(2) プロジェクト開発部「商業施設事業室」を新設

商業施設における施設計画・開発からテナント構成計画、リーシング、運営までを一体的に推進する体制を整備し、複合型および単館型商業施設における事業推進機能を強化するとともに、グループとして一貫した運営体制の構築を図ることを目的に、プロジェクト開発部に「商業施設事業室」を新設します。

(3) 投資開発部「ホテル事業室」を新設

ホテル投資に関する開発・運営面の知見の蓄積を踏まえ、自社運営も視野に入れた早期の事業拡大を図るため、投資開発部に「ホテル事業室」を新設します。

◆中央日土地ビルマネジメント株式会社

(1) 関西営業所を「関西営業部」に改編

営業第三部傘下の関西営業所について、関西エリアでの管轄を現地で一元化することで業務効率化を図り、併せて体制強化と迅速性の確保を目的に、「関西営業部」へ改編し、傘下に京都営業所および淀屋橋ステーションワン管理事務所を配置します。

2. 人事異動

◆中央日本土地建物グループ株式会社

2026年3月31日付

氏名	(新)	(現)
永藤 厚志	退任	執行役員 経営企画部長

◆中央日本土地建物株式会社

2026年3月31日付

氏名	(新)	(現)
阿部 徹	取締役	取締役 上席常務執行役員 投資開発部 担当 (正) 地域共生部 担当
木佐貫 浩	退任	専務執行役員 ビル営業部 担当 (副)
永藤 厚志	退任	執行役員 経営企画部長
根岸 聖	退任	執行役員 都市開発事業第一部長

◆中央日土地ソリューションズ株式会社

2026年3月31日付

氏名	(新)	(現)
箕輪 安洋	退任	常務執行役員 アドバイザー部 担当 鑑定部 担当
菅佐原 由長	退任	常務執行役員 福岡支店 担当

◆中央日土地ビルマネジメント株式会社

2026年3月31日付

氏名	(新)	(現)
高橋 勝巳	退任	常務執行役員 企画管理部 担当 (副)

◆中央日本土地建物グループ株式会社

2026年4月1日付

氏名	(新)	(現)
大澤 昭雄	代表取締役 専務執行役員 人事部 担当 (正) 事務・システム部 担当	代表取締役 専務執行役員 人事部 担当 事務・システム部 担当
寺尾 達朗	常務執行役員 経営企画部 担当	執行役員 経営企画部 担当
森田 淳一	常務執行役員 人事部 担当 (副)	執行役員 人事部長
鈴木 高廣	経営企画部長	経営企画部広報室長
矢野 めぐみ	経営企画部広報室長	—
宮沢 慎也	人事部長	—

◆中央日本土地建物株式会社

2026年4月1日付

氏名	(新)	(現)
大澤 昭雄	代表取締役 専務執行役員 人事部 担当 (正) 事務・システム部 担当	代表取締役 専務執行役員 人事部 担当 事務・システム部 担当

氏名	(新)	(現)
森田 道明	上席常務執行役員 住宅事業企画部 担当 住宅事業開発部 担当 住宅事業推進部 担当 住宅営業部 担当 品質管理部 担当	常務執行役員 住宅事業企画部 担当 住宅事業開発部 担当 住宅事業推進部 担当 住宅営業部 担当 品質管理部 担当
一丸 和己	上席常務執行役員 ビル営業部 担当 (正)	上席常務執行役員 ビル営業部 担当 (正) 設計・技術部 担当
川口 悟	上席常務執行役員 ビル営業部 担当 (副)	—
寺尾 達朗	常務執行役員 経営企画部 担当 地域共生部 担当	執行役員 経営企画部 担当
森田 淳一	常務執行役員 人事部 担当 (副)	執行役員 人事部長
箕輪 安洋	常務執行役員 投資開発部 担当 (正) 設計・技術部 担当	—
安原 正人	常務執行役員 賃貸事業企画部 担当 (副)	常務執行役員 賃貸事業企画部 担当 (副) 賃貸事業第一部 担当 (副) 賃貸事業第二部 担当 (副) 賃貸住宅運用部 担当 (副) 関西賃貸事業部 担当 (副)
高橋 勝巳	常務執行役員 賃貸事業企画部 担当 (副) 賃貸事業第一部 担当 (副) 賃貸住宅運用部 担当 (副) 関西賃貸事業部 担当 (副)	執行役員 賃貸事業企画部 担当 (副) 賃貸事業企画部長

氏名	(新)	(現)
三浦 和己	執行役員（新任） プロジェクト開発部長 プロジェクト開発部商業施設事業室長	業務執行役 プロジェクト開発部長
菅野 泰成	執行役員（新任） 関西賃貸事業部長	業務執行役 関西賃貸事業部長
本山 充秀	業務執行役 都市開発事業第一部長	—
大河内 政典	業務執行役 投資開発部ホテル事業室長	投資開発部戦略投資室長
高橋 賢二	業務執行役 賃貸事業企画部長	—
菅原 創	業務執行役 賃貸事業第二部長	賃貸事業第二部長
山田 博昭	業務執行役 ビル営業部長	ビル営業部長
鈴木 高廣	経営企画部長	—
宮沢 慎也	人事部長	—
三木 純	都市開発事業第一部 虎ノ門・新橋まちづくり事業室長	—
中村 直木	投資開発部戦略投資室長	—
牧野 太一	品質管理部カスタマーサポートセンター室長	—

◆中央日土地ソリューションズ株式会社

2026年4月1日付

氏名	(新)	(現)
木佐貫 浩	取締役会長	代表取締役社長

氏名	(新)	(現)
川口 悟	代表取締役社長	専務執行役員 事業創造一部 担当 事業創造二部 担当 本社営業二部 担当 東京支店 担当
曾我 克彦	取締役 専務執行役員 業務部 担当 鑑定部 担当	取締役 常務執行役員 業務部 担当
原田 孝夫	取締役 常務執行役員 営業企画部 担当 (正) 営業企画部長	取締役 常務執行役員 営業企画部 担当 (正)
倉下 清貴	専務執行役員 (新任) CRE 営業二部 担当 本社営業一部 担当 福岡支店 担当	—
櫻井 秀樹	専務執行役員 投資営業部 担当 本社営業二部 担当 新宿支店・横浜支店 担当	常務執行役員 投資営業部 担当 本社営業一部 担当 新宿支店・横浜支店・名古屋支店・ 大阪支店 担当
丹波 重和	常務執行役員 CRE 営業一部 担当 (正) アドバイザー一部 担当	常務執行役員 CRE 営業一部 担当 (正) CRE 営業二部 担当
山本 常雄	常務執行役員 事業創造一部 担当 事業創造二部 担当 東京支店・大阪支店・名古屋支店 担当	執行役員 営業企画部長
安達 幸伸	執行役員 (新任) 事業創造一部長	事業創造一部長

氏名	(新)	(現)
松崎 博幸	執行役員 アドバイザー部長	執行役員 大阪支店長
中内 亮	執行役員 (新任) 大阪支店長	アドバイザー部長
石川 聡	業務執行役 アドバイザー部	—
品川 太久磨	業務執行役 アドバイザー部	—

◆中央日土地ビルマネジメント株式会社

2026年4月1日付

氏名	(新)	(現)
掛川 耕一	取締役 専務執行役員 営業管理部 担当 営業二部 担当 関西営業部 担当 (正)	取締役 専務執行役員 営業管理部 担当 営業二部 担当
安原 正人	取締役 常務執行役員 業務部 担当 企画管理部 担当	取締役 常務執行役員 業務部 担当 企画管理部 担当 (正)
難波 幹人	常務執行役員 関西営業部 担当 (副)	常務執行役員 関西地区担当
高橋 賢二	執行役員 (新任) 企画管理部長	企画管理部長
高崎 進	関西営業部長	関西営業所長

◆中央日土地アセットマネジメント株式会社

2026年4月1日付

氏名	(新)	(現)
原田 章男	取締役	取締役 経営企画部長

氏名	(新)	(現)
永藤 厚志	専務執行役員	—
宮崎 真臣	経営企画部長	—

◆中央日土地ファシリティーズ株式会社

2026年4月1日付

氏名	(新)	(現)
藤川 覚	取締役 常務執行役員 業務部 担当 (正) 施工サポート部 担当 (正)	取締役 常務執行役員 業務部 担当 施工サポート部 担当
根岸 聖	常務執行役員 業務部 担当 (副) 施工サポート部 担当 (副)	—
三好 覚	建築第一部大阪支店長	—
金子 信雄	建築第三部長	—

◆中央日本土地建物グループ株式会社

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
川口 悟	取締役	—
稲葉 勝巳	取締役 (社外)	—
平間 久顕	常勤監査役 (社外)	—
須藤 智司	常勤監査役 (社外)	—
阿部 徹	退任	取締役
岡 淳二	退任	取締役 (社外)
松本 年史	退任	常勤監査役 (社外)
鳥羽 一郎	退任	常勤監査役 (社内)

◆中央日本土地建物株式会社

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
川口 悟	取締役 上席常務執行役員 ビル営業部 担当 (副)	上席常務執行役員 ビル営業部 担当 (副)
稲葉 勝巳	取締役	—
平間 久顕	監査役	—
須藤 智司	監査役	—
阿部 徹	退任	取締役
岡 淳二	退任	取締役
松本 年史	退任	監査役
鳥羽 一郎	退任	監査役

◆中央日土地ソリューションズ株式会社

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
平間 久顕	監査役	—
松本 年史	退任	監査役
鳥羽 一郎	退任	監査役

◆中央日土地ビルマネジメント株式会社

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
平間 久顕	監査役	—
松本 年史	退任	監査役

◆中央日土地アセットマネジメント株式会社

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
永藤 厚志	取締役 専務執行役員	専務執行役員
原田 章男	退任	取締役

◆中央日土地ファシリティーズ株式会社

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
大滝 康行	取締役 執行役員 建築第一部長	執行役員 建築第一部長
谷 賢一	取締役 執行役員 建築第二部長	執行役員 建築第二部長
須藤 智司	監査役	—
鳥羽 一郎	退任	監査役

◆株式会社レイクウッドコーポレーション

2026年6月22日付

氏名	(新)	(現)
佐藤 充彦	代表取締役社長	取締役 専務執行役員 コース・オペレーション・ユニット長 (総支配人) 渉外営業部長 レストラン運営部長
宮奥 雅	取締役 専務執行役員 経営企画部、財務・経理部、総務部、 人事部、会員業務部、コンプライアンス担当	取締役 常務執行役員 経営企画部、財務・経理部、総務部、 人事部、会員業務部、コンプライアンス担当

氏名	(新)	(現)
唐津 敦	取締役 常務執行役員 コース・オペレーション・ユニット長 (総支配人) 営業企画部長 渉外営業部長 レストラン運営部長	執行役員 コース・オペレーション・副ユニット長 (副総支配人) コース整備部担当 営業企画部長
須藤 智司	監査役	—
齊藤 真	退任	代表取締役社長
松本 年史	退任	監査役

以上

<別紙 1> 中央日本土地建物株式会社 組織図 (2026年4月1日付)



<別紙 2> 中央日土地ビルマネジメント株式会社 組織図 (2026年4月1日付)

