

2025 年 12 月 5 日

中央日本土地建物グループ株式会社

## クリアル株式会社との資本業務提携について

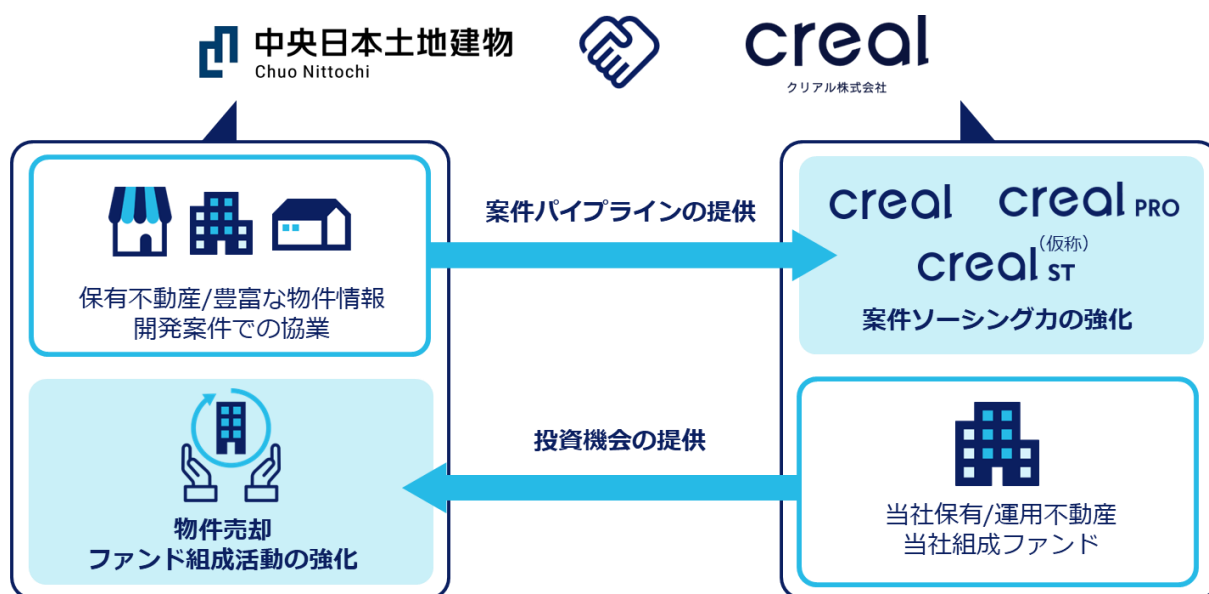
中央日本土地建物グループ株式会社の子会社である中央日本土地建物株式会社（千代田区霞が関一丁目 代表取締役社長 三宅潔、以下「中央日本土地建物」）は、クリアル株式会社（港区新橋二丁目 代表取締役社長 執行役員 CEO 横田大造、以下「クリアル」）が行う第三者割当増資による新株式発行の割当先となるとともに、同社と資本業務提携契約を締結しましたので、お知らせします。

クリアルは多様な投資家層へのアクセスや不動産テクノロジーを有する、オンライン不動産投資業界のリーディングカンパニーです。「不動産投資を変え、社会を変える。」というミッションのもと、クラウドファンディング型不動産投資サービス『CREAL』など、あらゆる投資ニーズに応えるさまざまなサービスを展開しています。

中央日本土地建物は 2030 年に向けたグループ長期ビジョン「変化の潮流に挑戦し、期待を超える価値を共創する総合不動産グループ」の実現へ向けて、事業基盤の強化を図りながら、未来を見据えた新たな挑戦や成長投資に積極的に取り組んでいます。その一環として、「CN TechLab」を起点に新たな不動産ビジネスの創造を目指すなか、本資本業務提携を契機に、クリアルの持つクラウドファンディング技術をはじめとした不動産テクノロジーによる新規事業の創出や、クリアルの保有する不動産運用プラットフォームおよび国内外の顧客ネットワークを活かした事業機会の拡大につなげていきます。

CN TechLab ホームページ：<https://cn-techlab.com/>

中央日本土地建物はクリアルとともに、両社の保有する経営資源やネットワーク、ノウハウを有効活用しながら、不動産における DX の推進と新たな価値創造を目指して、成長を加速してまいります。



● 会社概要

商 号	クリアル株式会社
所 在 地	東京都港区新橋二丁目 12 番 11 号 新橋 27MT ビル 8 階（グループ総合受付）
設 立	2011 年 5 月 11 日
代 表	代表取締役社長 執行役員 CEO 横田 大造
事 業 内 容	不動産ファンドオンラインマーケット、個人向け不動産投資運用サービス、 機関投資家・超富裕層向けの不動産ファンド運用サービス
ホームページ	<a href="https://corp.creal.jp/">https://corp.creal.jp/</a>

中央日本土地建物グループ株式会社 経営企画部広報室 （鈴木・向田）

Tel.03-3501-6906 Fax.03-3506-8940