

2024年1月16日

報道関係者各位

中央日本土地建物株式会社

品川浦周辺北地区・西地区・南地区市街地再開発事業の事業協力者に選定

品川浦周辺地区再開発協議会の支援パートナー企業をはじめとする事業者計13社は、品川区北品川一丁目及び東品川一丁目一帯にて計画されている「品川浦周辺北地区市街地再開発事業」「品川浦周辺西地区市街地再開発事業」「品川浦周辺南地区市街地再開発事業」につきまして、2023年10月末に開催された各地区の準備組合総会にて、以下の構成により事業協力者として選定され、今般、各地区の準備組合と「事業協力に関する協定書」を締結いたしましたのでお知らせします。

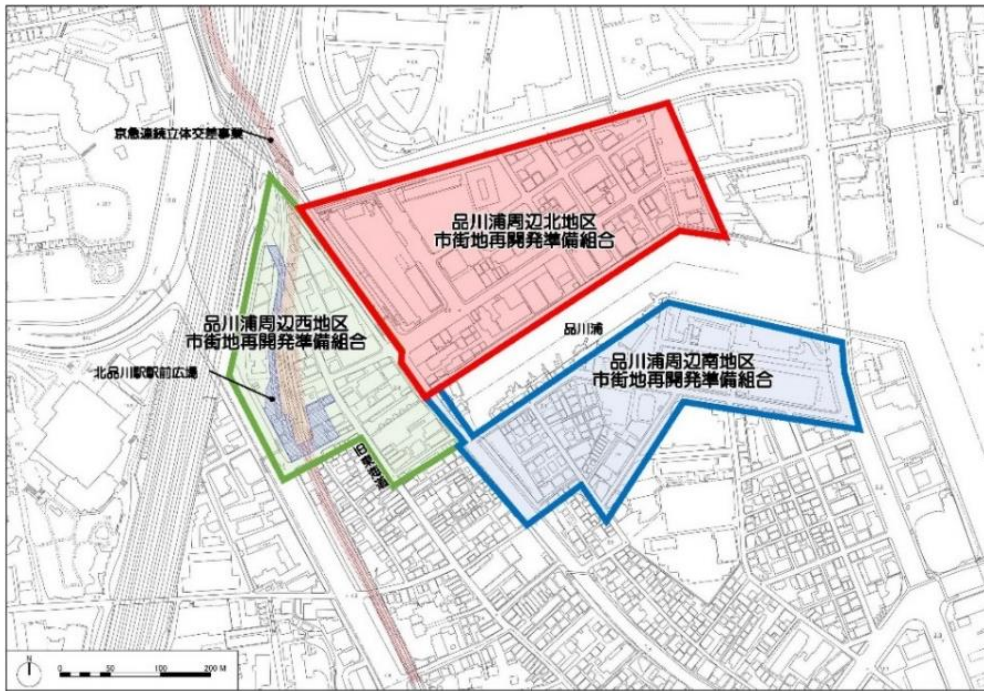
<地区ごとの事業協力者一覧>

| | |
|-----|---|
| 北地区 | 日鉄興和不動産(株)、三菱地所(株)、三菱地所レジデンス(株)、 旭化成不動産レジデンス(株)、清水建設(株)、(株)大林組、 京浜急行電鉄(株)、住友不動産(株)、中央日本土地建物(株)、東急不動産(株)、(株)長谷工不動産 |
| 西地区 | 日鉄興和不動産(株)、三菱地所(株)、三菱地所レジデンス(株)、 旭化成不動産レジデンス(株)、五洋建設(株)、清水建設(株)、 京浜急行電鉄(株) |
| 南地区 | 日鉄興和不動産(株)、三菱地所(株)、三菱地所レジデンス(株)、 旭化成不動産レジデンス(株)、東京建物(株)、五洋建設(株)、 (株)大林組、東急不動産(株) |

本事業は京浜急行電鉄本線「北品川」駅に近接し、品川浦を囲む品川区北品川一丁目及び東品川一丁目一帯の約13.5haに及ぶ都内最大級となる区域を北地区・西地区・南地区の3地区に分け、それぞれの地区の特色を生かした街づくりを行う予定となっております。

今後、各地区の準備組合の皆さまと共に施設計画や導入機能等の検討を進め、「東京・日本の玄関口」としても期待される品川エリアにふさわしい街づくりとなるよう、事業協力者一丸となって進めてまいります。

<各地区準備組合の対象区域>



<事業概要>

| | |
|-------|---|
| 事業名称 | 品川浦周辺北地区市街地再開発事業 品川浦周辺西地区市街地再開発事業 品川浦周辺南地区市街地再開発事業 |
| 所在地 | 東京都品川区北品川一丁目、東品川一丁目 |
| 地区面積 | 3地区合計約 13.5ha（北地区：約 6ha、西地区：約 3.5ha、南地区：約 4.0ha） |
| 事業協力者 | <p>【北地区】 日鉄興和不動産(株)、三菱地所(株)、三菱地所レジデンス(株)、旭化成不動産レジデンス(株)、清水建設(株)、(株)大林組、京浜急行電鉄(株)、住友不動産(株)、中央日本土地建物(株)、東急不動産(株)、(株)長谷工不動産</p> <p>【西地区】 日鉄興和不動産(株)、三菱地所(株)、三菱地所レジデンス(株)、旭化成不動産レジデンス(株)、五洋建設(株)、清水建設(株)、京浜急行電鉄(株)</p> <p>【南地区】 日鉄興和不動産(株)、三菱地所(株)、三菱地所レジデンス(株)、旭化成不動産レジデンス(株)、東京建物(株)、五洋建設(株)、(株)大林組、東急不動産(株)</p> |