

YODOYABASHI Station One (淀屋橋ステーションワン)



住 所: 大阪府大阪市中央区北浜3-6-22
 竣 工: 2025年5月(予定)
 構 造: S造、一部SRC造・RC造
 規 模: 地下3F、地上31F、塔屋1F
 基 準 階 面 積: 高層階507.33坪
 空 調: 個別空調
 床 仕 様: OAフロア150mm
 天 井 高: 2,900mm
 駐 車 場: 平置き10台(内、身体障害者用3台)
 機械式108台
 エレベーター: 高層用6基、中層用6基、低層用4基
 展望用2基、非常用2基



3Fオフィスロビー(イメージ)

アクセス

京阪本線・Osaka Metro御堂筋線 「淀屋橋」 駅 直結



募集中区画

階数	面積(坪)	引渡日
28・29F	509.67 ※コア内貸室18.50坪含む	2025.06(予定)
25-27F	507.31 ※コア内貸室18.50坪含む	2025.06(予定)
24F北	259.91	2025.06(予定)
23F	214.47	2025.06(予定)
21F南	271.96	2025.06(予定)
18F南	137.51	2025.06(予定)
17F南	137.51	2025.06(予定)
13F北	125.46	2025.06(予定)
合計	3,688.09	-

○21F・25F分割相談可
 (21F:45,58,30,137坪 25F:300~400坪程度)

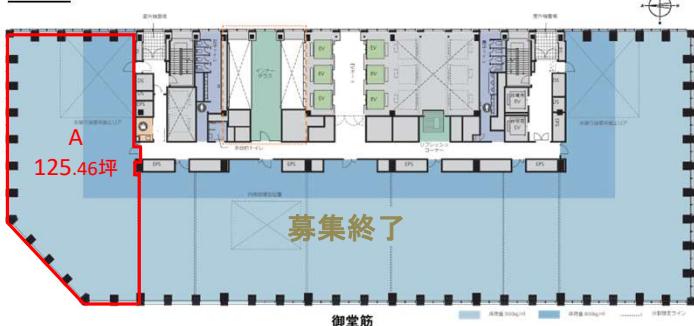
25-27F



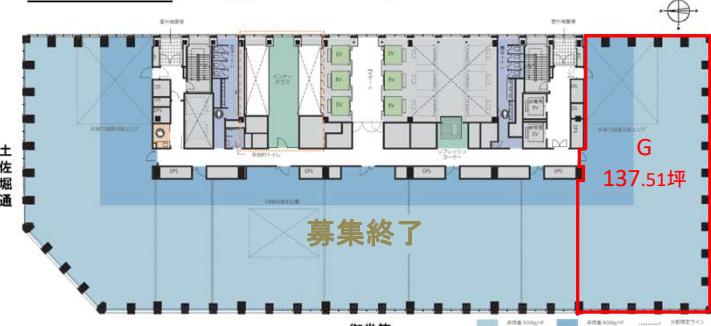
YODOYABASHI Station One (淀屋橋ステーションワン)

分割募集中区画図面

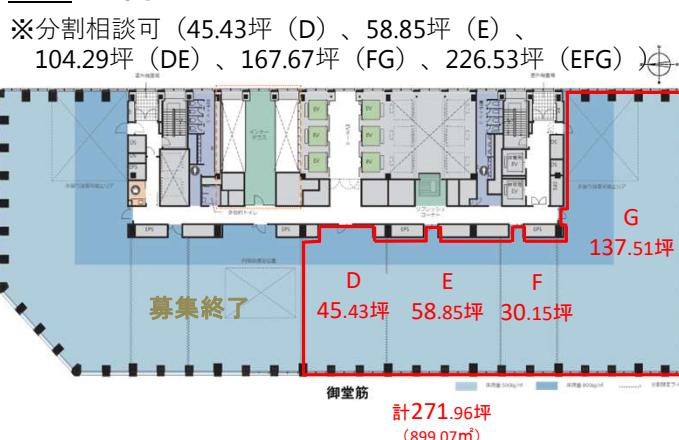
13F 北:125.46坪



17F・18F 南:137.51坪

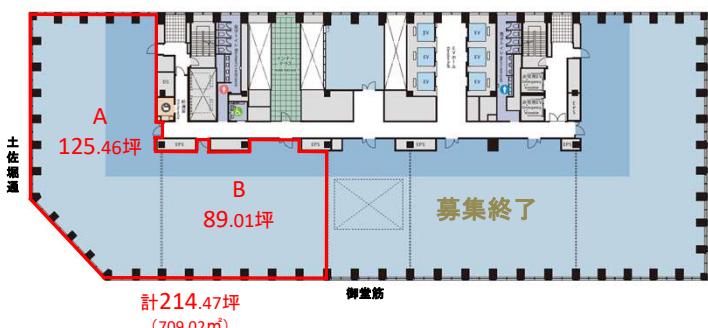


21F 南:271.96坪



23F 北:214.47坪

※分割不可



24F 北:259.91坪

※分割不可

