

虎ノ門セントラルビル《セットアップオフィス》

2025年6月19日現在



ア ク セ ス

東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 徒歩1分
東京メトロ千代田線・日比谷線・丸ノ内線
「霞ヶ関」駅 徒歩4分
都営三田線「内幸町」駅 徒歩4分

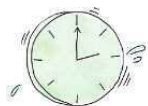


竣工日	1977年8月 ※8階区画：2023年9月リノベーション
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下3階、地上10階
延床面積	4,374㎡ (1,323坪)
基準階面積	352㎡ (106坪)
エレベーター	2基
空調	個別空調

天井高	2,450mm (スケルトン天井：3,200mm)
床荷重	300kg/㎡
OAフロア	50mm
開館時間	平日7：00～20：00
セキュリティ	機械警備
駐車場	なし
施工	㈱竹中工務店

【当社セットアップオフィスの特徴】

Quickly/Simply
内装済みだから手間なし
即入居OK



Flexible
いつでも解約OK



Reasonable
入退去費用を抑えて



Communication
コミュニケーションを
誘発する場



《360°パノラマビュー内覧》
セットアップオフィス区画・共用部



契約関係	契約形態	定期建物賃貸借契約
	契約期間	応相談（短期相談可）
	中途解約	いつでも解約可能 ※3ヶ月前予告
	敷金	0ヶ月 ※保証会社要加入
内 装	入居タイミング	即時可能
	内装工事	不要
	什 器	付属
その他	原状回復工事	クリーニングのみ
	水光熱費	賃料に含む

賃料に含まれるサービス



インターネット
(Wi-Fi)



室内清掃



共用ラウンジ



カフェコーナー
※一部有料

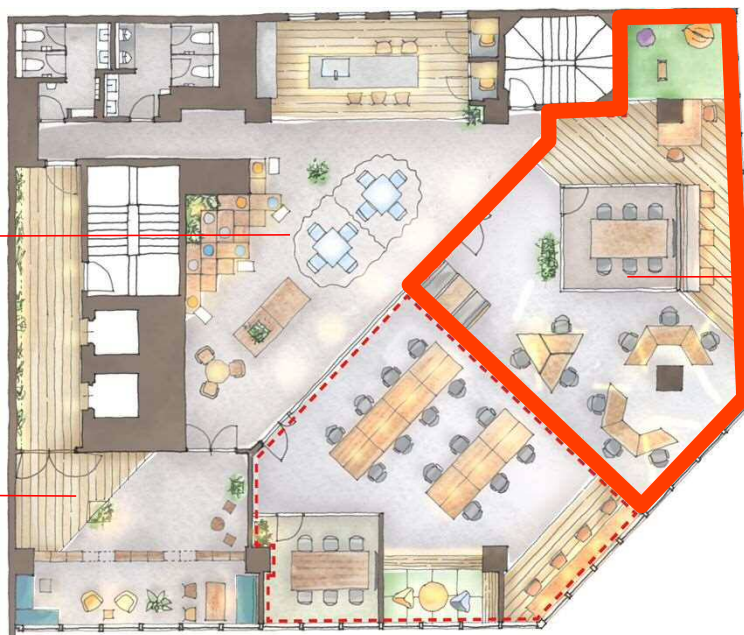
募 集 中 区 画

階	区画	募集面積	賃料	敷金	引渡可能日
8階	OfficeA	97.38㎡ (29.45坪)	相談	0ヶ月※ ※保証会社要加入	2026/1/1～



共用ラウンジ
・コワーキングスペース
・カフェコーナー
・個室ブース×2

エントランス
・受付
・待合スペース
・ライブラリー



OfficeA
・座席数：14席
・会議室：6名用×1室
・4人用打合せブース
・芝生スペース

