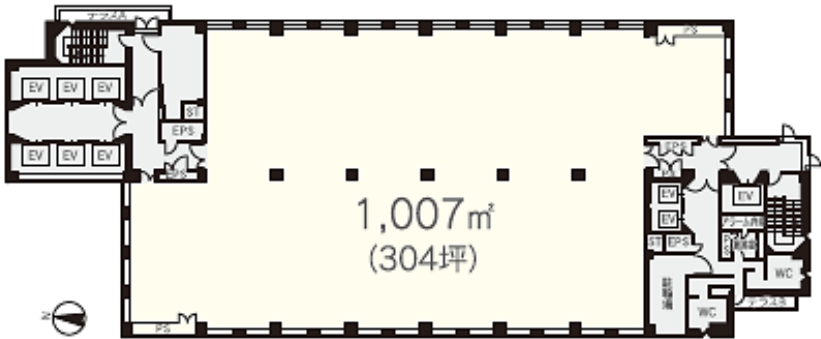


日土地名古屋ビル



基準階平面図（概略）



アクセス

市営地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩1分



物件概要	
所在地	愛知県名古屋市中区栄二丁目1番1号
竣工日	1985年8月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下2階 地上17階
延床面積	28,480㎡（8,615坪）
基準階面積	1,007㎡（304坪）
エレベーター	乗用8基（20人乗り×6基、10人乗り×2基） 非常用1基（20人乗り）、貨物用1基（1.5 t）
空調	基準階 個別空調（1階 セントラル空調）
貸室電気容量	30VA/㎡
天井高	2,600mm（17階 3,300mm、2階 3,000mm、地下1階 2,800mm）
床荷重	300kg/㎡
OAフロア	50mm
専用部照明	LED照明（対応予定）
開館時間	1階 7：00～22：00、地下1階 7：00～23：00
セキュリティ	24時間常駐警備
駐車場	99台
施工	清水建設・戸田建設・竹中工務店・佐藤工業 建設共同体

伏見駅
直結

視認性
良好

駐車場
駐輪場
有

募 集 中 区 画

階	募集面積	賃料	共益費	敷金	引渡可能日	備考
5階	57.00㎡(17.24坪)	相談	賃料に含む	賃料12ヶ月分	2025年11月10日(予定)	引渡日調整中 (前倒し相談可)

5F

