

NRビル



アクセス

東京都千代田線「代々木公園」駅 徒歩6分
JR線 「渋谷」駅 徒歩11分



物件概要

所在地	東京都渋谷区神山町五丁目5番
竣工日	1985年8月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下1階、地上7階
延床面積	4,538.38㎡ (1,372.85坪)
基準階面積	430㎡ (130坪)
エレベーター	2基
空調	個別空調
貸室電気容量	80VA/㎡
天井高	2,450mm
セキュリティ	機械警備 管理人常駐 (7.30~21:45)
床荷重	300kg/㎡
OAフロア	50mm
エントランス開館時間	平日土曜 8:00 ~ 21:30 日祝 閉館
駐車場	無し
施工	東急建設(株)

井の頭通り沿い
視認良好

管理人常駐

階	募集面積	賃料	共益費	敷金	引渡可能日	備考
3階	173.64坪 (574.04㎡)	相談	賃料に含む	賃料12か月分	2026年4月(予定)	引渡日、面積 変更可能性有

募 集 中 区 画

3F

※図面作成中 9月中に作成見込み