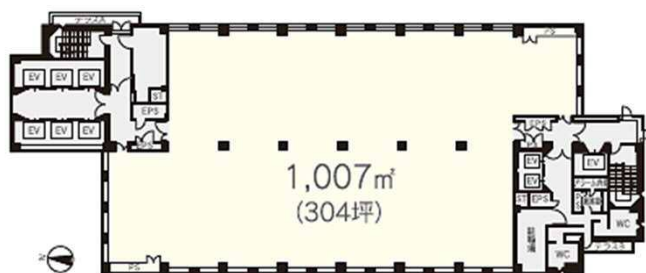


日土地名古屋ビル



基準階平面図(概略)



アクセス

市営地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅 徒歩1分



物件概要

所在地	愛知県名古屋市中区栄二丁目1番1号
竣工日	1985年8月
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下2階 地上17階
延床面積	28,480㎡ (8,615坪)
基準階面積	1,007㎡ (304坪)
エレベーター	乗用8基 (20人乗り×6基、10人乗り×2基) 非常用1基 (20人乗り)、貨物用1基 (1.5 t)
空調	基準階 個別空調 (1階 セントラル空調)
貸室電気容量	30VA/㎡
天井高	2,600mm (17階 3,300mm、2階 3,000mm、地下1階 2,800mm)
床荷重	300kg/㎡
OAフロア	50mm
専用部照明	LED照明
開館時間	1階 7:00~22:00、地下1階 7:00~23:00
セキュリティ	24時間常駐警備
駐車場	99台
施工	清水建設・戸田建設・竹中工務店・佐藤工業 建設共同体

伏見駅
直結

視認性
良好

駐車場
駐輪場
有

募 集 中 区 画

階	募集面積	賃料	共益費	敷金	引渡可能日	備考
5階	57.00㎡(17.24坪)	相談	賃料に含む	賃料12ヶ月分	2025年11月10日(予定)	先行有
7階①	77.25㎡(23.36坪)	相談	賃料に含む	賃料12ヶ月分	2026年1月26日(予定)	※隣接区画 1区画利用相談可能
7階②	225.00㎡(68.06坪)	相談	賃料に含む	賃料12ヶ月分	2025年11月1日(予定)	

