

中央日土地博多駅前ビル

2025年6月1日時点



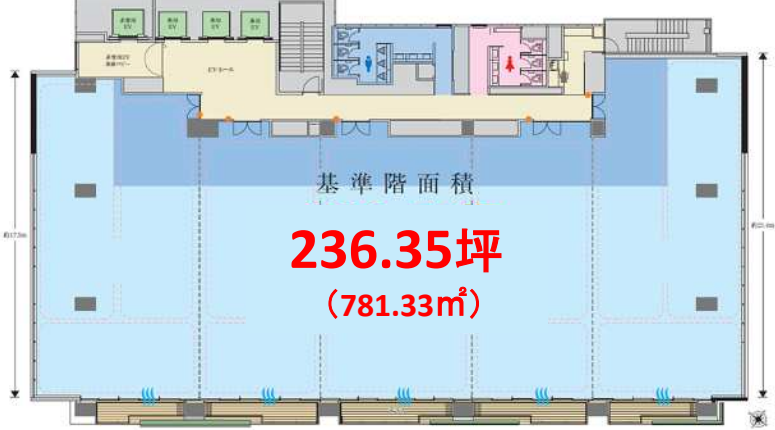
アクセス

地下鉄空港線・七隈線「博多」駅 徒歩5分
JR線「博多」駅 徒歩7分



募集中区画

基準階



階数	面積(坪)	引渡日	備考
9F	95.38	2025.7(予定)	B工事着手可能日: 2026.1(予定)
8F	58.68	2025.7(予定)	B工事着手可能日: 2026.1(予定)
7F	95.38	2025.7(予定)	B工事着手可能日: 2026.1(予定)
6F	236.35	2025.7(予定)	B工事着手可能日: 2026.1(予定)
4F	95.49	2025.7(予定)	B工事着手可能日: 2026.1(予定)

住所: 福岡県福岡市博多区
博多駅前三丁目4番1号

竣工: 2025年6月末(予定)

構造: S造、RC造、一部SRC造

規模: 地下2F、地上13F

基準階面積: 236.35坪

空調: 個別空調

仕様: OA707100mm(2階180mm)

天井高: 2,800mm(2階3,000mm)

駐車場: 自走式平面駐車場25台

駐輪場: 自動二輪駐輪場3台、駐輪場52台、
敷地内シェアサイクルポート20区画設置

エレベーター: 3基(15人乗り)、非常用1基(17人乗り)

- ・博多駅から徒歩5分、住吉通り沿いの視認性の良い立地
- ・基準階各区画に緑化テラス有、自然換気可能
- ・CASBEE Aランク等環境認証取得、再生エネルギー導入予定



基準階貸室(イメージ)



基準階設置テラス(イメージ)