

虎ノ門セントラルビル《セットアップオフィス》

2025年11月20日現在



ア ク セ ス

東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 徒歩1分
東京メトロ千代田線・日比谷線・丸ノ内線
「霞ヶ関」駅 徒歩4分
都営三田線「内幸町」駅 徒歩4分



竣工日	1977年8月 ※8階区画：2023年9月リノベーション
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下3階、地上10階
延床面積	4,374m ² (1,323坪)
基準階面積	352m ² (106坪)
エレベーター	2基
空調	個別空調

天井高	2,450mm (スケルトン天井: 3,200mm)
床荷重	300kg/m ²
OAフロア	50mm
開館時間	平日7:00~20:00
セキュリティ	機械警備
駐車場	なし
施工	(株)竹中工務店

【当社セットアップオフィスの特徴】

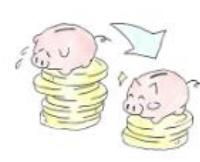
Quickly/Simply
内装済みだから手間なし
即入居OK



Flexible
いつでも解約OK



Reasonable
入退去費用を抑えて



Communication
コミュニケーションを
誘発する場



賃料に含まれるサービス



インターネット
(Wi-Fi)



室内清掃

契約関係	契約形態	定期建物賃貸借契約
	契約期間	応相談 (短期相談可)
	中途解約	いつでも解約可能 ※3ヶ月前予告
	敷金	0ヶ月 ※保証会社要加入
	入居タイミング	2026/2/11~

内 装	内装工事	不要
	什 器	付属
	原状回復工事	クリーニングのみ

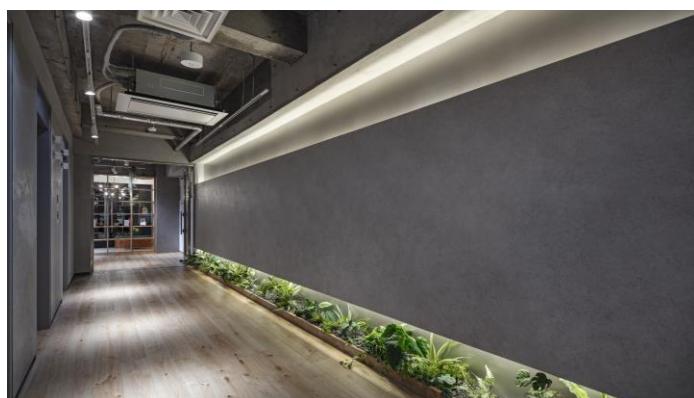
その他	水光熱費	賃料に含む
-----	------	-------

《虎ノ門セントラルビル》
セットアップオフィス特設サイト



募集中区画

階	区画	募集面積	賃料	敷金	引渡可能日
8階	OfficeB	83.53m ² (25.26坪)	相談	0ヶ月※ ※保証会社要加入	2026/2/11～



《360°パノラマビュー内覧》
OfficeB区画・共用部



共用ラウンジ
・コワーキングスペース
・カフェコーナー
・個別ブース×2



エントランス
・受付
・待合スペース
・ライブラリー

OfficeB
・座席数：18席
・会議室：6名用×1室
・小上がり

