

# YODOYABASHI Station One (淀屋橋ステーションワン)



住所: 大阪府大阪市中央区北浜3-6-22  
竣工: 2025年5月  
構造: S造、一部SRC造・RC造  
規模: 地下3F、地上31F、塔屋1F  
基準階面積: 高層階507.33坪  
空調: 個別空調  
床仕様: OA707150mm  
天井高: 2,900mm  
駐車場: 平置き10台(内、身体障害者用3台)  
機械式108台  
エレベーター: 高層用6基、中層用6基、低層用4基  
展望用2基、非常用2基



3Fオフィスロビー(イメージ)

## アクセス

京阪本線・Osaka Metro御堂筋線 「淀屋橋」駅 直結



## 募集中区画

階数	面積(坪)	引渡日
23F北	214.47	即
18F南	137.51	即
17F南	137.51	即
合計	489.49	-

O23F 分割相談可 (125.89坪)

基準階(高層階)



# YODOYABASHI Station One (淀屋橋ステーションワン)

分割募集中区画図面

**17F・18F** 南:137.51坪



**23F** 北:214.47坪 ※分割相談可

