

日土地ビル

【ビル外観】



【地図・交通】

アクセス：東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 徒歩1分
東京メトロ千代田線・日比谷線・丸ノ内線
「霞ヶ関」駅 徒歩3分



【概要】

所在地	：東京都千代田区霞が関1-4-1
竣工日	：1974年8月（新耐震基準クリア）
構造	：鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	：地下2階、地上17階
延床面積	：35,791㎡(10,827坪)
基準階面積	：1,254㎡(379坪)
エレベーター	：8基（4基×2バンク、乗用）・2基（人荷用）
空調	：セントラル空調・個別空調併用 コアタイム：1階 平日7：00～21：00、土曜9：00～15：00 基準階 平日8：00～18：30
貸室電気容量	：約50A
天井高	：1階 3,240mm 基準階 2,530mm
床荷重	：300kg/㎡
OAフロア	：1階 60mm 基準階 50mm
開館時間	：平日7：00～22：00、土曜8：00～18：00、日祝休館
セキュリティ	：1階 24時間常駐＋パッシブセンサー（空間センサー）
駐車場	：112台
非常用発電	：72時間（貸室内に5Aコンセント1カ所設置）
施工	：清水建設・竹中工務店・佐藤工業 建設共同企業体

【募集区画・賃貸条件】

階	面積	賃料	敷金	引渡可能日	備考
10	73.95坪 (244.47㎡)	相談	賃料の12ヶ月	2026年3月1日～ ※引渡し日変更可能性有り	引渡：事務所 契約形態：定期建物賃貸借契約

