

専用サイト



アクセス

東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 **直結**東京メトロ日比谷線「虎ノ門ヒルズ」駅 **地下通路直結**

募集区画

階数	面積(坪)	引渡日(予定)
3F	22.84	相談
3F	10.62	相談

図面:裏面参照

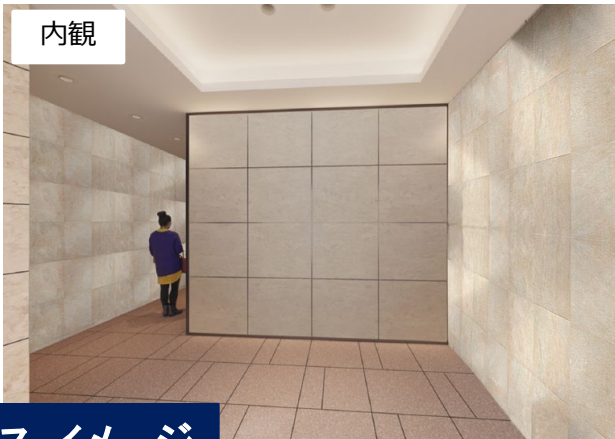
南側立面



外観



内観



1F エントランス イメージ

住所：東京都港区虎ノ門一丁目1000番(地番)

竣工：2027年11月(予定)

構造・規模：S造・地上10階建

耐震性能：耐震構造

空調：個別空調方式(空冷パッケージ)

電気容量：60VA/㎡

非常用電源：中圧ガス供給時に最大1週間

供給遮断後は重油発電により

72時間供給可能(30VA/㎡) ※対象外:空調・一般換気

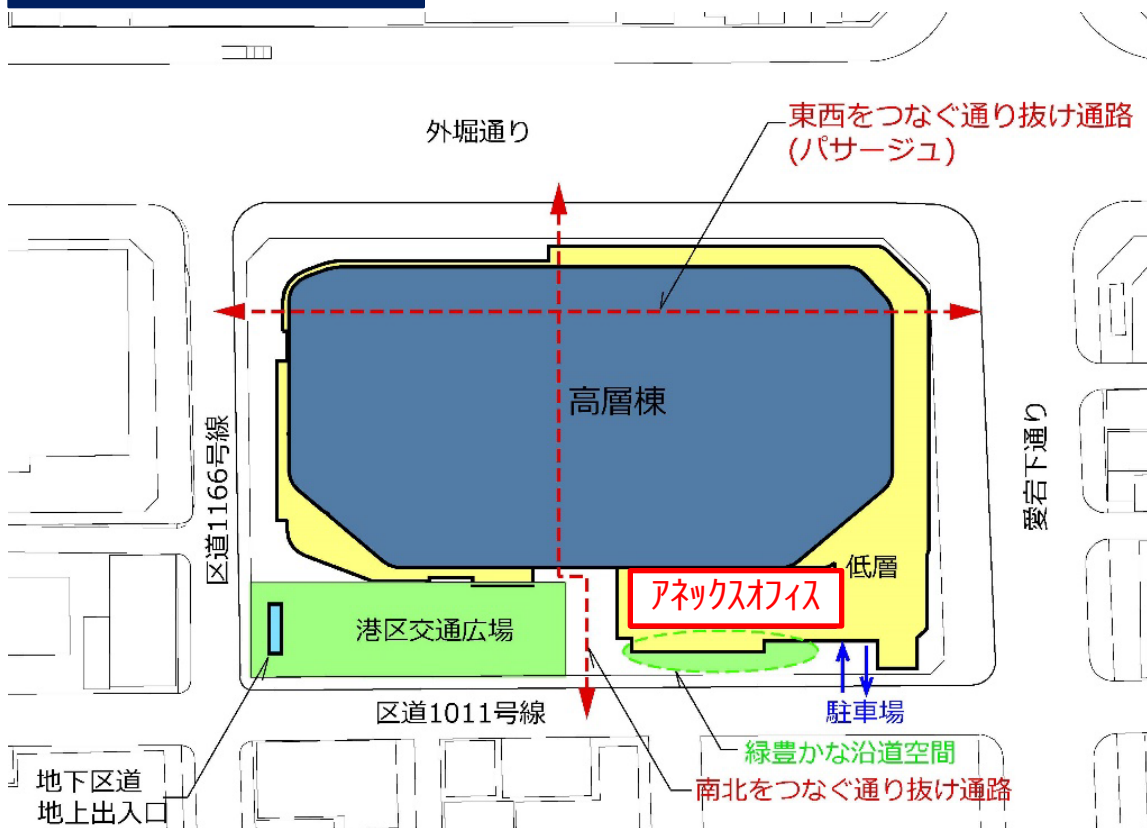
床・天井：OA707100mm・2,600mm

環境性能：再生可能エネルギー導入予定、LEED - Gold(予備認証取得)

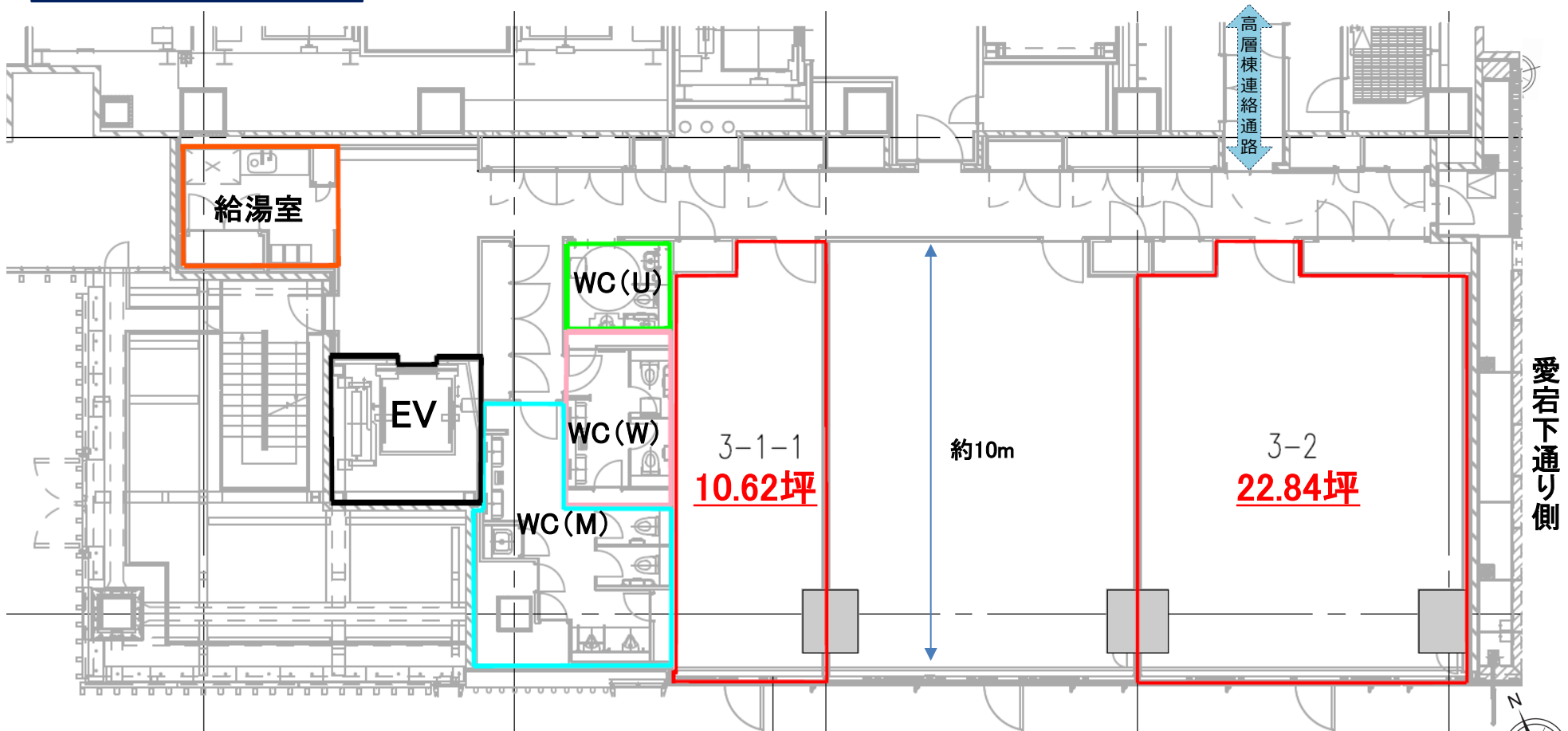
CASBEE 建築(新築)・WO - Sランク、BELS - ★6

DBJ Green Building認証 - ★5、ZEB Ready(事務所用途)

配置構成



3F 募集図面



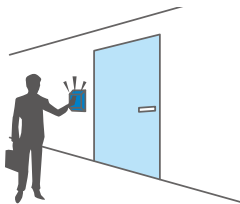
セキュリティ



エレベーター内

STEP 1

1階権利者棟専用エントランスまたは高層棟3階オフィスエントランスからのルートに非接触型ICカードリーダーとインターホンを設置



オフィスの出入口

STEP 2

貸室全扉に非接触型ICカードリーダーとインターホンを設置

高層棟3F ラウンジ

