

YODOYABASHI Station One (淀屋橋ステーションワン)



住所: 大阪府大阪市中央区北浜3-6-22
 竣工: **2025年5月**
 構造: S造、一部SRC造・RC造
 規模: 地下3F、地上31F、塔屋1F
 基準階面積: 高層階507.33坪
 空調: 個別空調
 床仕様: OA707150mm
 天井高: **2,900mm**
 駐車場: 平置き10台(内、身体障害者用3台)

機械式108台

エレベーター: 高層用6基、中層用6基、低層用4基
 展望用2基、非常用2基



3Fオフィスロビー(イメージ)

アクセス

京阪本線・Osaka Metro御堂筋線 「淀屋橋」駅 **直結**

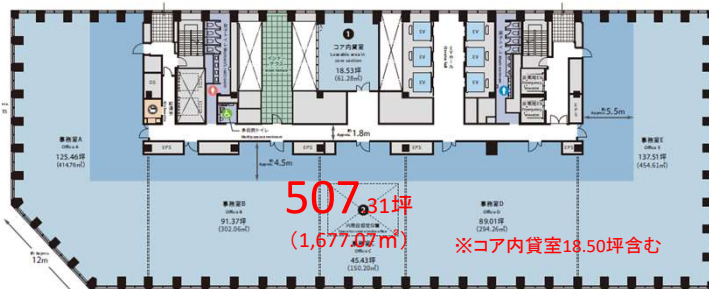


募集中区画

階数	面積(坪)	引渡日
28・29F	509.67 ※コア内貸室18.50坪含む	2025.06(予定)
25-27F	507.31 ※コア内貸室18.50坪含む	2025.06(予定)
24F北	259.91	2025.06(予定)
23F	214.47	2025.06(予定)
21F南	271.96	2025.06(予定)
18F南	137.51	2025.06(予定)
17F南	137.51	2025.06(予定)
13F北 ※先行有	125.46	2025.06(予定)
合計	3,688.09	-

○21F・25F分割相談可
 (21F: 45, 58, 104, 167, 226坪 25F: 300~400坪程度)

25-27F



YODOYABASHI Station One (淀屋橋ステーションワン)

分割募集中区画図面

