

日土地内幸町ビル



基準階平面図(概略)



アクセス



都営三田線
「内幸町」駅 **直結**

東京メトロ丸ノ内線
・日比谷線・千代田線
「霞ヶ関」駅 地下通路 **直結**

JR線、東京メトロ銀座線、
都営浅草線
「新橋」駅 **徒歩5分**

ゆりかもめ
「新橋」駅 **徒歩8分**

物件概要

所在地	東京都千代田区内幸町一丁目2番1号
竣工日	1974年7月（耐震改修済）
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下2階 地上11階
延床面積	15,341㎡（4,641坪）
基準階面積	732㎡（221坪）
エレベーター	乗用4基、人荷用1基
空調	VAV方式（12ゾーン／1フロア） 運転時間：平日8：30～18：00 ※時間外空調費：1フロア 冷暖房期：6,000円/h、中間期：3,000円/h ※換気のみ
貸室電気容量	45VA/㎡
天井高	2,500mm
床荷重	300kg/㎡
OAフロア	50mm
専用部照明	LED照明
エントランス開館時間	平日 7：00～18：00 土日祝 閉館
セキュリティ	機械警備及び警備員常駐（24時間入館可）
駐車場	有（地下1階）
施工	清水建設・日産建設 建設共同企業体

駅直結

周辺
4社11路線
使用可能

日比谷公園前
**視認性
眺望
良好**

共用部
**リニューアル
済**



中央日本土地建物
Chuo Nittochi

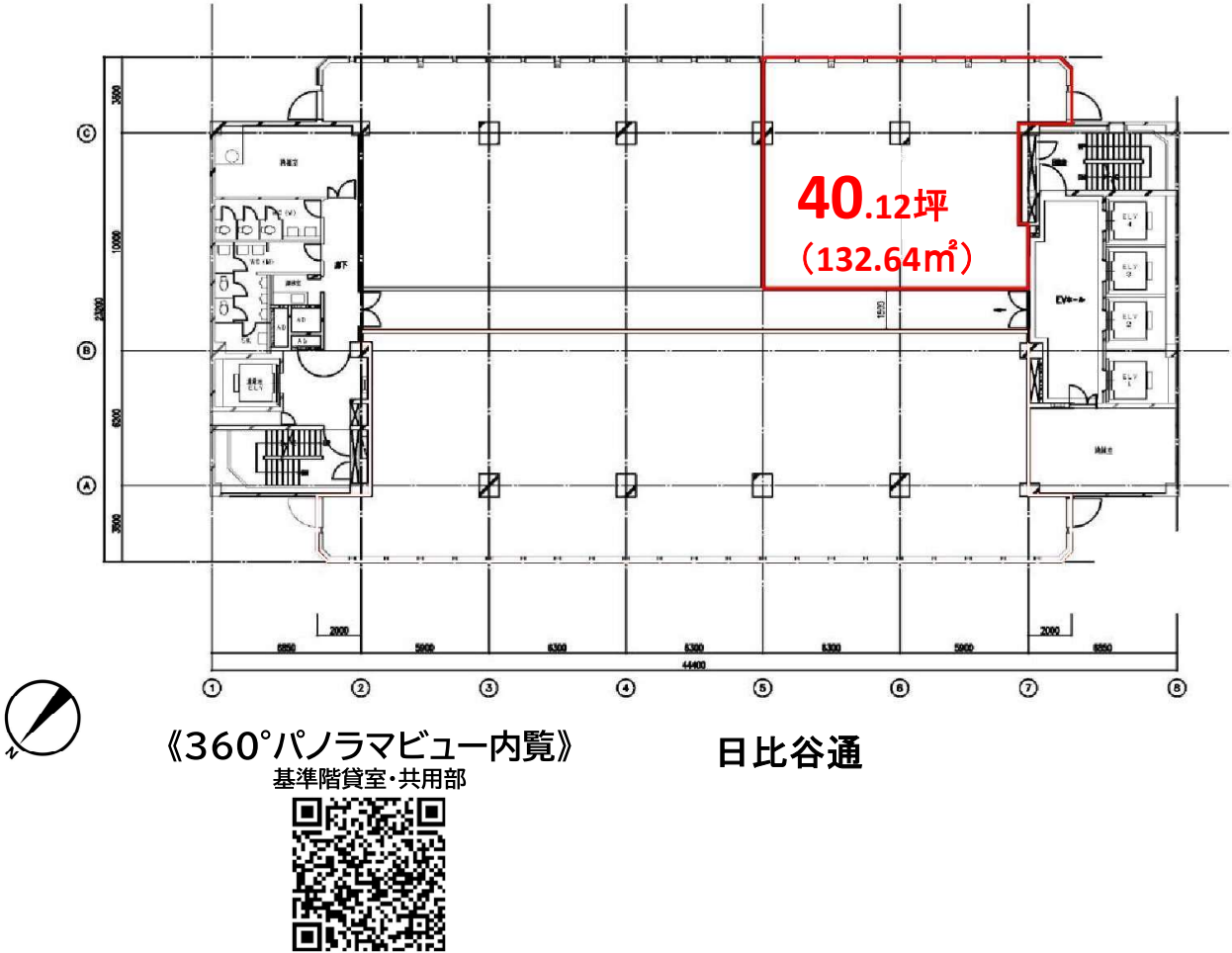
ビル営業部 03-3501-6188

松田：090-6486-6828
牛場：080-3276-4312
鈴木：080-7255-5596

募 集 中 区 画

階	募集面積	賃料	共益費	敷金	引渡可能日	備考
5階	40.12坪 (132.64㎡)	相談	賃料に含む	賃料12か月分	2027年4月（予定）	-

5F



ギ ャ ラ リ ー

