

新六本木ビル（SENQ六本木）



■ ビル外観



■ 地図・交通

東京メトロ日比谷線/都営大江戸線
「六本木」駅 徒歩1分



■ 物件概要

所在地	東京都港区六本木7-15-7
竣工日	1978年7月竣工（SENQ六本木：2019年6月オープン） ※耐震診断実施済み、新耐震基準クリア
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
階数	地下1階・地上9階建
延床面積	8,321㎡（2,517坪）
基準階面積	595㎡（180坪）
工レベータ	2基（13人乗り）
空調	個別空調
貸室電気容量	50VA/㎡
天井高	2,500mm、梁下2,400mm
床荷重	300kg/㎡
OAフロア	50mm
セキュリティ	非接触型ICカード
駐車場	有 ※空き無し
工ントランス	平日7：00～22：00、土日祝日9：00～20：00
施	工：(株)竹中工務店

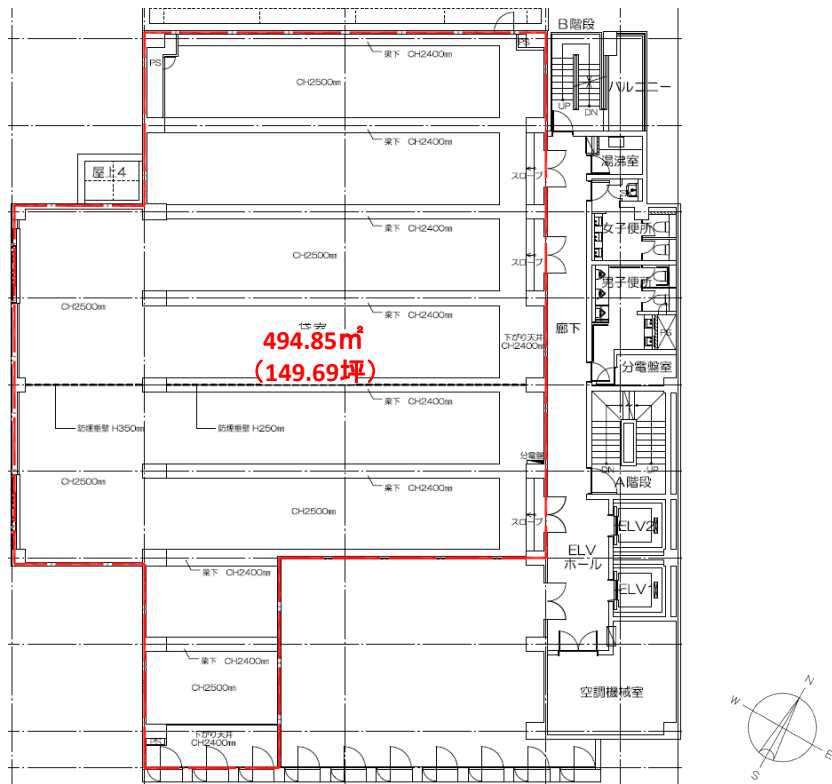
再生可能
エネルギー
導入物件

■ 募集区画・賃貸条件

階	面積	賃料	共益費	敷金	引渡可能日	その他
4階 (SENQ六本木401)	494.85㎡ (149.69坪)	相談	賃料に含む	12ヶ月	2026/6/1～ (予定)	居抜き

中央日本土地建物株式会社

■ 4階平面図 (SENQ六本木401号室)



六本木通り

■ サービス一覧



ROPPONGI

9階ラウンジも利用可能(同時利用10名迄)
※貸会議室3室・イベントスペース(有料)も利用可能

