

日土地内幸町ビル

■ ビル外観



■ 地図・交通

- ・都営三田線「内幸町」駅 **直結**
- ・JR線・東京メトロ銀座線・都営浅草線・ゆりかもめ「新橋」駅 徒歩5分
- ・東京メトロ千代田線・日比谷線・丸ノ内線「霞ヶ関」駅 **地下通路直結**
- ・東京メトロ銀座線「虎ノ門」駅 徒歩9分



■ 概要

所 竣 構 階 延 基 工 空	在 工	地 日 造 数 積 積 一 調	：東京都千代田区内幸町1－2－1 ：1974年7月（耐震改修済み） ：SRC造 ：地下2階、地上11階 ：15,341㎡（4,641坪） ：732㎡（221坪） ：4基（乗用）、1基（人荷用） ：VAV（可変風量方式）1フロア12ゾーンで温度制御可能（地下1階は17ゾーン） 運転時間…平日8:30～18:00 （運転時間内の空調費は共益費に含む。 時間外空調費は1フロアにつき、冷暖房期：6,000円/h、中間期：3,000円/h ※換気のみ）	
セ 貸 天 床 〇 駐 施	キ 室 電 井 荷 フ 車 A	リ 気 容 口	イ 量 高 重 ア 場 工	：機械警備及び警備員常駐（24時間入館可） 1階エントランス…平日7:00～18:00開扉（土日・祝日は閉館） ：45VA/㎡（地下1階は変更可能性あり） ：2,500mm、1階：2,800mm（一部2,700mm）、地下1階：2,440mm ：300kg/㎡ ：50mm（地下1階、1階：40mm） ：有（平面駐車場空台数は3台） ：清水建設・日産建設 建設共同企業体

■ 募集区画・賃貸条件 定期建物賃貸借契約 共用部リニューアル済

階	面	積	賃	料	共	益	費	敷	金	引	渡	可	能	日	そ	の	他
11階		724.57㎡ (219.18坪)	相	談	4,500円/坪			賃料の12か月分				即			—		
7階		331.25㎡ (100.20坪)	相	談	4,500円/坪			賃料の12か月分				即			—		

平面図

◆11階平面図



◆7階平面図

