

# ゲートシティ大崎ウエストタワー

## ■ ビル外観



## ■ 地図・交通

JR山手線/埼京線/湘南新宿ライン/  
東京臨海高速鉄道りんかい線

「大崎」駅 徒歩1分  
(歩行者デッキ接続)

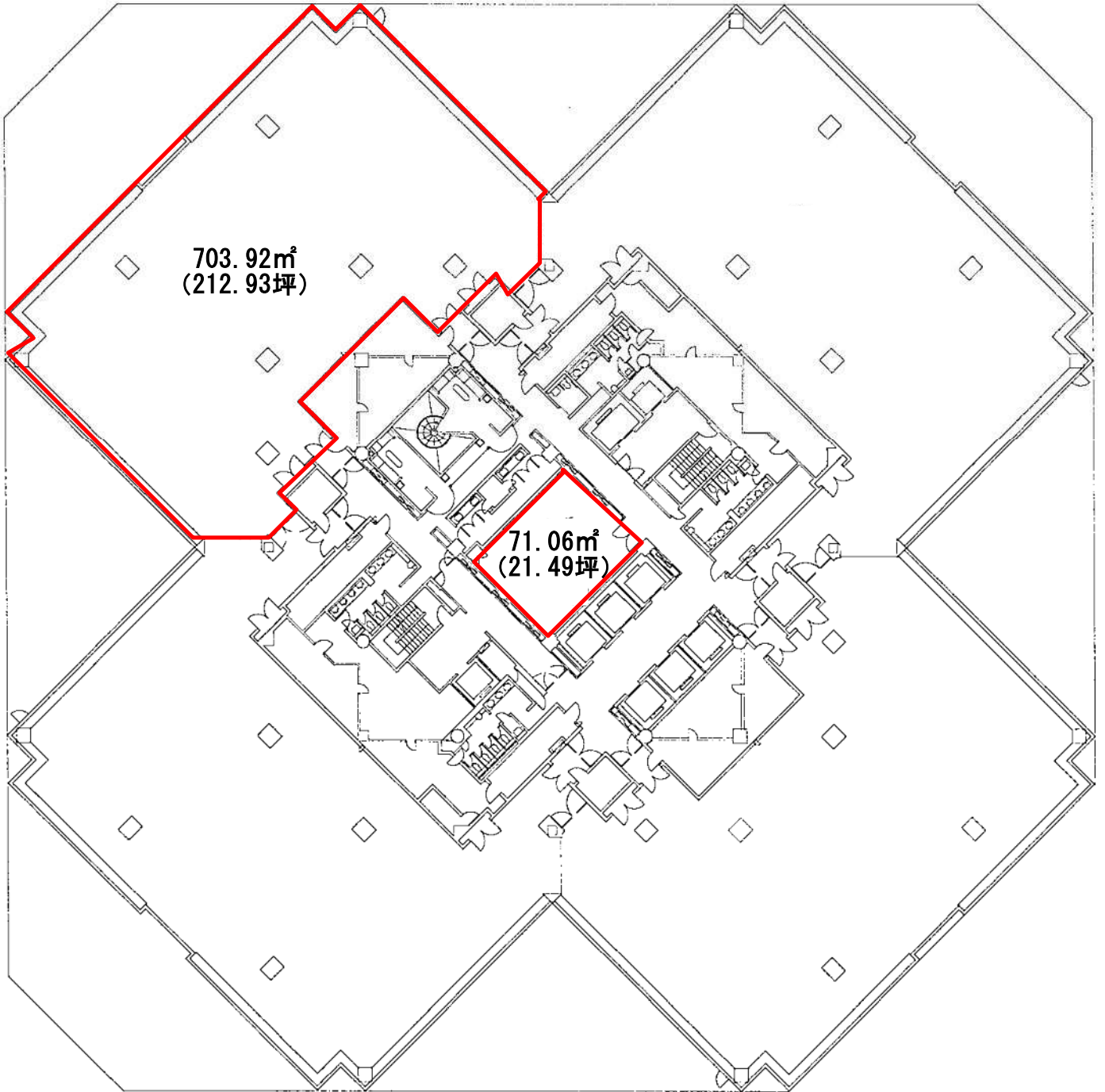


## ■ 概要

所在地	在工	地日	: 東京都品川区大崎1-11-1
竣工		造日	: 1999年1月
階数		造数	: SRC造
延床面積	床面積	積数	: 地下4階・地上24階
基準階面積	階面積	積積	: 291,883㎡ (88,295坪) (ゲートシティ大崎全体)
工舎	レベータ	一	: 2,840㎡ (859坪)
貸室	電気容量	調	: 18基
非常用発電機	容量	量	: セントラル空調
天井高	用弁	電	: 50VA/㎡ (コンセント容量)
床高	井	高	: 専有部へ72時間供給可(上限 照明5VA/㎡、コンセント15VA/㎡)
○駐	荷	重	: 2,675mm
施	フ	ア	: 500kg/㎡
	車	場	: 100mm
		工	: 665台 (敷地全体)
			: 大成建設・熊谷組・清水建設・竹中工務店・東急建設・安藤建設 建設共同体

## ■ 募集区画・賃貸条件

階	面積	賃料	敷金	引渡可能日
22階	774.94㎡ (234.42坪) ※コア内貸室71.06㎡ (21.49坪)も含む	相談	賃料の12か月分	即



703.92m<sup>2</sup>  
(212.93坪)

71.06m<sup>2</sup>  
(21.49坪)