

大崎ウィズタワー

■ ビル外観



■ 地図・交通

JR線/りんかい線
「大崎」駅より歩行者デッキ接続 徒歩4分



■ 物件概要

所竣 構工 階延 基床 工レ 空室 貸非 常	在 工 面 階 ベ 電 気 容 量 用 電	地 日 造 数 積 積 一 調 量 源	：東京都品川区大崎2-11-1 ：2014年1月 ：地下SRC造、地上S造 ：地下2階・地上24階、塔屋1階 ：58,411㎡（17,670坪） ：【4F～16F】約899㎡（約271坪）【17F～24F】約936㎡（約283坪） ：9基（高層用3基、低層用3基、非常用1基、店舗福祉施設用1基、外部用1基） ：VAV方式（1フロア19ゾーン） ：60VA/㎡（最大100VA/㎡まで対応可能） ：貸室専有部へ48時間電源供給可能（10VA/㎡） テナント用非常用発電機置き場あり
天床 ○セ 駐施	井 荷 フ リ テ 車	高 重 ア イ 場 工	：2,800mm（コア内貸室2,500mm） ：500kg/㎡（重荷重ゾーン800kg/㎡） ：100mm ：非接触型ICカード、3階エントランスにフラPPERゲート設置 ：48台※現空20台 ：清水・NIPPO建設共同企業体

■ 募集区画・賃貸条件

階	面	積	賃	料	共	益	費	敷	金	引	渡	可	能	日
19階		283.03㎡ (85.60坪) ※コア内貸室11.27坪を含む	相	談	4,000円/坪			賃料の12か月分				相		談

中央日本土地建物株式会社

ビル営業部 〒100-0013 東京都千代田区霞が関1-4-1

TEL: 03-3501-6188 FAX: 03-3502-2437

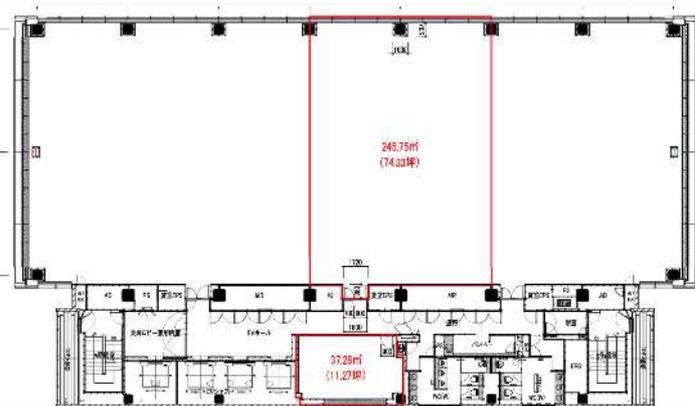
名古屋路：080-4478-5292

高橋：070-1547-4285

鈴木：080-7255-5596

北蘭：080-7969-3108

19F平面図



1階エントランス



3階エントランス



基準階貸室



コア内貸室



基準階廊下



基準階パントリー

