

# 京橋イーストビル

## 【ビル外観】

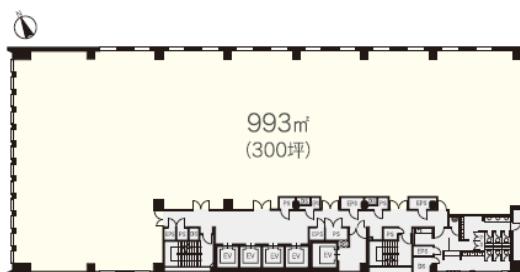


## 【地図・交通】

アクセス：東京メトロ銀座線「京橋」駅 徒歩1分  
都営浅草線「宝町」駅 徒歩3分  
JR線「東京」駅 徒歩6分



## 【基準階平面図】



## 【概要】 ※事務所区画を基本とする。

所在地	：東京都中央区京橋2-7-19
竣工日	：2013年5月
構造	：鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
階数	：地下1階、地上11階
延床面積	：15,238m <sup>2</sup> (4,609坪)
基準階面積	：993m <sup>2</sup> (300坪)
工務種別	：5基（乗用4基、非常用1基）
空調	：個別空調
貸室電気容量	：50VA/m <sup>2</sup> （80VA/m <sup>2</sup> まで増設対応可）
天井高	：2,800mm
床荷重	：500kg/m <sup>2</sup> （ヘビーデューティゾーン800kg/m <sup>2</sup> ）
OA	：100mm
セキュリティ	：非接触ICカード
駐車場	：48台（うち、障がい者用1台、荷捌き用4台）
エントランス	：月曜日～土曜日 7：00～20：00、日曜日・祝日閉館

### 《360° パノラマビュー内覧》

① 外観・エントランス等



(参考) 基準階イメージ



## 【募集区画・賃貸条件】

階	面積	賃料	敷金	引渡可能日	備考
5階	990.93m <sup>2</sup> (299.75坪)	相談	12ヶ月	2024年8月（予定）	誘導用途区画

# 平面図

## ◆5階 平面図

中央通り側

